



RĪGAS DOMES ĪPAŠUMA DEPARTAMENTS

Riharda Vāģnera iela 5, Rīga, LV-1050, tālrunis 67026138, fakss 67026342, e-pasts: di@riga.lv

IEKŠĒJIE NOTEIKUMI

Rīgā

2016. gada 21. oktobrī

Nr. DI-16-2-nts

Piespiedu naudas summas noteikšanas kārtība

(konsolidētā versija ar grozījumiem, kas izdarīti ar Rīgas domes Īpašuma departamenta 2017. gada 6. marta iekšējiem noteikumiem Nr. DI-17-2-nts "Grozījumi Rīgas domes Īpašuma departamenta 21.10.2016. iekšējos noteikumos Nr. DI-16-2-nts "Piespiedu naudas summas noteikšanas kārtība""); ar Rīgas domes Īpašuma departamenta 2019. gada 20. novembra iekšējiem noteikumiem Nr. DI-19-6-nts "Grozījums Rīgas domes Īpašuma departamenta 21.10.2016. iekšējos noteikumos Nr. DI-16-2-nts "Piespiedu naudas summas noteikšanas kārtība"")

Izdoti saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72. panta pirmās daļas 2. punktu un 73. panta pirmās daļas 4. punktu

I. Vispārīgie jautājumi

1. Iekšējie noteikumi nosaka kārtību, kādā nosakāma piespiedu naudas summa, kas uzliedama Rīgas domes lēmuma vai Rīgas domes Īpašuma departamenta (turpmāk – departaments) izdotā administratīvā akta par būves, kas atzīta par A vai B kategorijas vidi degradējošu būvi, C kategorijas pilsētvidi degradējošu būvi, A vai B kategorijas būvi (A vai B kategorijas graustu), C kategorijas būvi, vidi degradējošu, sagruvušu vai cilvēku drošību apdraudošu būvi, būves, kas ir avārijas vai pirmsavārijas tehniskajā stāvoklī un tas nepārprotami secināms no departamenta rīcībā esošā tehniskās apsekošanas atzinuma satura, būves, kas netiek uzturēta atbilstoši Rīgas domes 2015. gada 28. aprīļa saistošo noteikumu Nr. 146 "Rīgas pilsētas teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi" (spēkā no 2015. gada 1. maija) 13. punkta prasībām, ko ir konstatējuši departamenta darbinieki (turpmāk kopā – grausts), sakārtošanu (turpmāk – lēmums) adresātam (turpmāk – adresāts) par lēmumā noteiktā pienākuma izpildīt konkrētu darbību labprātīgu nepildīšanu.

2. Piespiedu naudas summu, ņemot vērā adresāta mantisko stāvokli, nosaka un piespiedu naudu adresātam uzlied departaments kā lēmuma izpildiestāde.

3. Departaments piespiedu naudas summas noteikšanai nepieciešamības gadījumā izmanto departamenta rīcībā esošo informāciju un publiski pieejamo reģistru datus.

II. Piespiedu naudas summas noteikšana

4. Departaments pirmo piespiedu naudas summu nosaka 50 *euro* apmērā.

(Grozīts ar Departamenta 06.03.2017. iekšējiem noteikumiem Nr. DI-17-2-nts)

5. Katru nākamo piespiedu naudas summu (turpmāk – atkārtotas piespiedu naudas summa) departaments nosaka katram adresātam individuāli, ievērojot šo iekšējo noteikumu III. nodaļā noteiktos kritērijus atkārtotas piespiedu naudas summas samazināšanai un palielināšanai.

6. Departaments, nosakot atkārtotas piespiedu naudas summu, šo iekšējo noteikumu 4. punktā noteikto piespiedu naudas summu katru reizi palielina par 500 *euro* (tas ir, 550 *euro*, 1 050 *euro*, 1 550 *euro*, 2 050 *euro* u.t.t.) un iegūto atkārtotas piespiedu naudas summu precizē atbilstoši kritērijiem atkārtotas piespiedu naudas summas samazināšanai un palielināšanai, kas noteikti šo iekšējo noteikumu III. nodaļā.

(Grozīts ar Departamenta 06.03.2017. iekšējiem noteikumiem Nr. DI-17-2-nts)

7. Nosakot atkārtotas piespiedu naudas summu, departaments summas noapaļo līdz tuvākajam centam, ņemot vērā trešo zīmi aiz komata. Ja trešā zīme aiz komata ir no 0 līdz 4, tad centa vērtība nemainās, bet, ja trešā zīme aiz komata ir no 5 līdz 9, tad cents tiek noapaļots par vienu vienību uz augšu.

8. Ja adresāts vismaz septiņu dienu laikā no piespiedu naudas uzlikšanas joprojām nav izpildījis lēmumā noteikto, departaments var noteikt atkārtotu piespiedu naudu.

9. Gadījumos, kad, nosakot atkārtotu piespiedu naudu, noteikta maksimālā piespiedu naudas summa, bet adresāts joprojām labprātīgi nav izpildījis lēmumā noteikto, departaments adresātam turpina uzlikt Administratīvā procesa likuma 370. panta trešajā daļā paredzēto maksimālo piespiedu naudu fiziskajai personai 5 000 *euro*, bet juridiskajai personai 10 000 *euro* apmērā, līdz adresāts izpilda lēmumā noteikto.

(Grozīts ar Departamenta 06.03.2017. iekšējiem noteikumiem Nr. DI-17-2-nts)

III. Kritēriji atkārtotas piespiedu naudas summas samazināšanai un palielināšanai

10. Departaments šo iekšējo noteikumu 6. punktā norādīto atkārtotas piespiedu naudas summu samazina atbilstoši šādiem kritērijiem un šādos apmēros:

10.1. ja adresāts ir persona, kurai uz atkārtotas piespiedu naudas summas noteikšanas dienu ir piešķirts trūcīgas vai maznodrošinātas personas vai ģimenes statuss, vai pašai (vai kopā ar laulāto) vai tās laulātajam ir trīs vai vairāk bērni vecumā līdz 18 gadiem (arī aizbildnībā esoši vai audžuģimenē ievietoti bērni), vai piešķirts politiski represētās personas statuss – 50 %;

10.2. ja adresāts ir persona, kurai uz atkārtotas piespiedu naudas summas noteikšanas dienu tiesā ierosināta tiesiskās aizsardzības procesa lieta, līdz dienai, kad tiesa pieņem lēmumu par tiesiskās aizsardzības procesa izbeigšanu, vai tiesa ar nolēmumu ir pasludinājusi maksātnespējas procesu, līdz dienai, kad tiesa pieņem lēmumu par maksātnespējas procesa izbeigšanu – 20 %;

10.3. ja adresāts ir grausta, kas ietilpst dzīvokļu īpašumos nesadalītā nekustamajā īpašumā, kopīpašnieks – 20 %;

10.4. ja adresāts ir dzīvokļa īpašuma, kura atsevišķais īpašums ietilpst graustā, īpašnieks – 20 %;

10.5. ja kopš dienas, kad adresāts īpašuma tiesības uz graustu ir nostiprinājis zemesgrāmatā, vai dienas, kad adresāts graustu ir pārņēmis mantojuma vai juridiskās personas reorganizācijas vai likvidācijas rezultātā, ir pagājis ne vairāk kā viens gads – 10 %.

11. Šo iekšējo noteikumu 6. punktā noteiktā atkārtotas piespiedu naudas summa kopumā nevar tikt samazināta vairāk kā par 90 % un nedrīkst būt mazāka par Administratīvā procesa likuma 370. panta trešajā daļā paredzēto minimālo piespiedu naudu 50 euro.

(Grozīts ar Departamenta 06.03.2017. iekšējiem noteikumiem Nr. DI-17-2-nts)

12. Departaments šo iekšējo noteikumu 6. punktā norādīto atkārtotas piespiedu naudas summu palielina atbilstoši šādiem kritērijiem un šādos apmēros:

12.1. ja lēmums ir pieņemts par būvi, kas saskaņā ar Rīgas domes 2008. gada 8. jūlija saistošo noteikumu Nr. 125 “Rīgas pilsētas teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas noteikumi” (zaudējuši spēku 2015. gada 1. maijā) 15.¹ 1.1. apakšpunktu atzīta par A kategorijas vidi degradējošu būvi vai saskaņā ar Rīgas domes 2015. gada 28. aprīļa saistošo noteikumu Nr. 146 “Rīgas pilsētas teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi” (spēkā no 2015. gada 1. maija) 14.1. apakšpunktu ir atzīta par A kategorijas būvi (A kategorijas graustu) – 30 %;

12.2. ja lēmums ir pieņemts par būvi, kas saskaņā ar Rīgas domes 2008. gada 8. jūlija saistošo noteikumu Nr. 125 “Rīgas pilsētas teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas noteikumi” (zaudējuši spēku 2015. gada 1. maijā) 15.¹ 1.2. apakšpunktu atzīta par B kategorijas vidi degradējošu būvi, vai saskaņā ar Rīgas domes 2015. gada 28. aprīļa saistošo noteikumu Nr. 146 “Rīgas pilsētas teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi” (spēkā no 2015. gada 1. maija) 14.2. apakšpunktu ir atzīta par B kategorijas būvi (B kategorijas graustu), vai arī līdz 28.06.2013. ir atzīta par vidi degradējošu, sagruvušu vai cilvēku drošību apdraudošu būvi – 20 %;

12.3. ja kopš dienas, kad adresāts īpašuma tiesības uz graustu ir nostiprinājis zemesgrāmatā, vai dienas, kad adresāts graustu ir pārņēmis mantojuma vai juridiskās personas reorganizācijas vai likvidācijas rezultātā, ir pagājis vairāk kā viens gads – 10 %;

12.4. ja grausts ir valsts vai vietējās nozīmes kultūras piemineklis, kas iekļauts valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā – 10 %.

12.¹ Ja lēmums ir pieņemts par vairāk kā vienu graustu un, izvērtējot kritērijus atkārtotas piespiedu naudas summas samazināšanai un palielināšanai katram graustam atsevišķi, atkārtotas piespiedu naudas summas apmērs atšķiras, tad atkārtota piespiedu naudas summa tiek piemērota lielākajā apmērā.

(Departamenta 20.11.2019. iekšējo noteikumu Nr. DI-19-6-nts redakcijā)

IV. Atkārtotas piespiedu naudas summas par dzīvokļa īpašumā ietilpstošo kopīpašuma domājamo daļu noteikšanas kārtība

13. Ja adresāts ir dzīvokļa īpašuma, kura sastāvā ietilpst attiecīga kopīpašuma domājamā daļa graustā, kas atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem nav izteikta reālās mērvienībās (piemēram, grausta ārējās norobežojošās konstrukcijas), īpašnieks, departaments atkārtotas piespiedu naudas summu nosaka 50 euro apmērā.

(Grozīts ar Departamenta 06.03.2017. iekšējiem noteikumiem Nr. DI-17-2-nts)

14. Ja adresāts ir dzīvokļa īpašuma, kura sastāvā ietilpst domājamās daļas no koplietošanas telpu grupas vai koplietošanas telpu grupām graustā un attiecīga kopīpašuma domājamā daļa graustā, kas atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra

informācijas sistēmas datiem nav izteikta reālās mērvienībās (piemēram, grausta ārējās norobežojošās konstrukcijas), īpašnieks, departaments koplietošanas telpu grupai vai koplietošanas telpu grupām graustā vispirms nosaka atkārtotas piespiedu naudas summu atbilstoši šo iekšējo noteikumu 6. punktā norādītajam, neņemot vērā šo iekšējo noteikumu III. nodaļā noteiktos kritērijus atkārtotas piespiedu naudas summas samazināšanai un palielināšanai.

15. Šo iekšējo noteikumu 14. punkta kārtībā noteikto atkārtotas piespiedu naudas summu departaments sadala starp visiem attiecīgā nekustamā īpašuma sastāvā ietilpstošo dzīvokļu īpašniekiem proporcionāli to īpašumā esošajos dzīvokļu īpašumos ietilpstošo kopīpašuma domājamo daļu apmēram un katru iegūto atkārtotas piespiedu naudas summu individuāli precizē katram adresātam atbilstoši kritērijiem atkārtotas piespiedu naudas summas samazināšanai un palielināšanai, kas noteikti šo iekšējo noteikumu III. nodaļā.

16. Ja, nosakot atkārtotas piespiedu naudas summu šo iekšējo noteikumu 15. punktā noteiktajā kārtībā, atkārtotas piespiedu naudas summa ir mazāka par 50 *euro*, departaments atkārtotas piespiedu naudas summu nosaka 50 *euro* apmērā.

(Grozīts ar Departamenta 06.03.2017. iekšējiem noteikumiem Nr. DI-17-2-nts)

V. Noslēguma jautājums

17. Piespiedu naudas summa, kas uzliekama adresātam par Rīgas domes lēmumā vai departamenta izdotajā administratīvajā aktā par šo iekšējo noteikumu 1. punktā norādītās būves, kas netiek uzturēta atbilstoši Rīgas domes 2015. gada 28. aprīļa saistošo noteikumu Nr. 146 “Rīgas pilsētas teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi” (spēkā no 2015. gada 1. maija) 13. punkta prasībām, ko ir konstatējuši departamenta darbinieki, sakārtošanu noteiktā pienākuma izpildīt konkrētu darbību labprātīgu nepildīšanu, atbilstoši šajos iekšējos noteikumos noteiktajai kārtībai nosakāma, sākot ar dienu, kad spēkā stāsies attiecīgie grozījumi Rīgas domes 2015. gada 28. aprīļa saistošajos noteikumos Nr. 146 “Rīgas pilsētas teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi” (spēkā no 2015. gada 1. maija).

Direktors

O. Burovs

Onckule 67848075